

**2.4 Edificação na Rua Delfim Moreira, nº 80. Escola Estadual Governador Valadares
(Apenas a fachada principal é tombada)**

NOME DO BEM CULTURAL: Edificação à Rua Delfim Moreira nº 80. Escola Estadual Governador Valadares.

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Isabel Christina Garcia Neto

CAU: A8995-8

BEM TOMBADO EM: 28 de outubro de 2010 pelo Decreto Municipal nº 6.190.

DOSSIÊ ENVIADO AO IEPHA EM: Janeiro 2012 / Exercício 2013.

ENDEREÇO: Edificação na Rua Delfim Moreira nº 80. Sede. Pará de Minas/MG.

DATA: 15 de novembro de 2013.

HÁ OBRA DE RESTAURAÇÃO EM ANDAMENTO?

() SIM (X) NÃO

HÁ PROJETO APROVADO POR LEI DE INCENTIVO À CULTURA?

() SIM (X) NÃO

EM CASO POSITIVO: LEI FEDERAL LEI ESTADUAL OUTRA



Pará de Minas - Escola Estadual Governador Valadares

Fachada frontal (foto 01)

Imagem: Isabel Garcia-12/11/20113



ESTRUTURA	ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
	BOM	REGULAR	RUIM, NECESSITANDO INTERVENÇÃO
CONCRETO ARMADO (pilares e vigas)	100%	-	-
DANOS VERIFICADOS	Nenhum dano aparente foi verificado		



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares

Estrutura em arcos (foto 02)

Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares

Vista do pilar e fachada direita (foto 03)

Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013

COBERTURA	ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
	BOM	REGULAR	RUIM, NECESSITANDO INTERVENÇÃO
BEIRAL (guarda pó em madeira))	50%	30%	20%
BEIRAL (simples)	100%	-	-
BEIRAL (laje)	80%	20%	-
CALHAS, RUFOS E CONDUTORES	100%	-	-
COROAMENTO (platibanda)	90%	10%	-
ESTRUTURA (madeira)	100%	-	-
TELHADO (telhas francesas)	100%	-	-
DANOS VERIFICADOS	Verificou-se danos por infiltração de águas pluviais no beiral em laje e na platibanda, que coroa a entrada principal. O guarda pó em madeira apresenta, ressecamento, trincas e descolamento da pintura.		





Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Detalhe platibanda (foto 04)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Detalhe das telhas, calhas e beiral (foto 05)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Infiltração no beiral em laje (foto 06)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Detalhe beiral simples (foto 07)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Vista do telhado (foto 08)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Detalhe beiral –guarda pó em madeira (09)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013

ALVENARIAS	ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
	BOM	REGULAR	RUIM, NECESSITANDO INTERVENÇÃO
TIJOLOS	100%	-	-
DANOS VERIFICADOS	Nenhum dano aparente verificado.		



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Vista da alvenaria em bom estado (foto10)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013

REVESTIMENTO	ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
	BOM	REGULAR	RUIM, NECESSITANDO INTERVENÇÃO
PINTURA EXTERNA (à base de água)	60%	35%	5%
REBOCO	80%	10%	10%
ELEMENTOS ARTÍSTICOS APLICADOS	70%	15%	15%
PEDRA	95%	5%	-
DANOS VERIFICADOS	No reboco e nos elementos artísticos aplicados verifica-se perda de material, manchas escuras de umidade, sujidades e fissuras. A pintura externa apresenta muitos pontos de descolamento da camada pictórica, sujidades e manchas escuras de umidade. O revestimento em pedra apresenta em alguns locais sujidade.		



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Pintura e revestimento com sujidades(foto11)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Detalhe de elemento artístico (foto 12)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Descolamento da pintura (foto 13)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Detalhe pintura externa. (foto 14)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013

VÃOS E VEDAÇÕES	ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
	BOM	REGULAR	RUIM, NECESSITANDO INTERVENÇÃO
ENQUADRAMENTOS (massa)	90%	10%	-
JANELAS	70%	10%	20%
PORTAS	75%	20%	5%
FERRAGEM	100%	-	-
GRADE DE FERRO FUNDIDO	95%	5%	-
ELEMENTO ARTÍSTICO	80%	15%	5%

DANOS VERIFICADOS	<p>O enquadramento e os elementos artísticos aplicados apresentam fissuras em alguns pontos da massa, e perda de material.</p> <p>Na porta e nas janelas de madeira verifica-se alguns pontos de perda de material, trincas, ressecamento, descolamento da pintura e sujidades.</p> <p>Na grade de ferro fundido observa-se pontos de oxidação.</p>
-------------------	---



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Elemento Artístico (foto15)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares Vista do
Detalhe da janela com descolamento da pintura(foto16)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Detalhe da janela (foto17)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Vista da porta (foto18)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Detalhe da porta (foto19)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Detalhe da grade metálica (foto 20)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013

PISOS	ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
	BOM	REGULAR	RUIM, NECESSITANDO INTERVENÇÃO
LADRILHO HIDRÁULICO (varanda)	90%	10%	-
LADRILHO HIDRÁULICO (em frente a escada)	80%	20%	-
CIMENTADO	60%	20%	20%
DANOS VERIFICADOS	Observado no ladrilho hidráulico desgaste superficial e sujeidade devido ao uso,tanto em frente a escada, quanto na varanda.Já o piso cimentado,em frente a edificação, apresenta perda de material,com vegetação nascendo no local, trincas e manchas escuras de umidade,em vários pontos.		



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Piso cimentado (foto 21)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Ladrilho hidráulico na varanda(foto 22)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013





Pará de Minas - E. E. Governador Valadares

Ladrilho hidráulico externo (foto 23)

Imagem: Isabel Garcia-12/11/20113

FORROS	ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
	BOM	REGULAR	RUIM, NECESSITANDO INTERVENÇÃO
L.A.I.E. (VARANDA)	100%	-	-
DANOS VERIFICADOS	Nenhum dano aparente foi verificado.		
EMENTOS INTEGRADOS EXTERNOS	ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
	BOM	REGULAR	RUIM, NECESSITANDO INTERVENÇÃO
ESCADA (mármore)	90%	10%	-
VARANDA FRONTAL	100%	-	-
MUROS LATERAIS	70%	30%	
DANOS VERIFICADOS	Verificado no mármore da escada desgaste superficial, devido ao uso, trincas e sujidades. Os muros laterais apresentam manchas escuras de infiltrações, e desprendimento da pintura.		





Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Escada em mármore (foto 24)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Detalhe trincas e perda de material(foto 25)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Muro lateral direito (foto 26)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Varanda(foto 27)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013

AGENCIAMENTO EXTERNO	ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
	BOM	REGULAR	RUIM, NECESSITANDO INTERVENÇÃO
JARDIM FRONTAL	80%	20	-
PORTÃO METÁLICO	50%	45%	5%
GRADIL	50%	30%	20%
DANOS VERIFICADOS	Verificado no gradil pontos de perda do reboco ,manchas escuras de infiltrações ,trincas e descolamento da camada pictórica.O portão metálico apresenta pontos com ferrugem e descolamento da pintura.O jardim apresenta falhas e mato,na vegetação rasteira.		





Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Vista das árvores e gradil (foto 28)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Detalhe gradil na fachada (foto 29)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Detalhe da perda de material e pintura (foto30)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Portão metálico na fachada(foto31)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013

INSTALAÇÕES	ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
	BOM	REGULAR	RUIM, NECESSITANDO INTERVENÇÃO
INSTALAÇÃO ELÉTRICA	100%	-	-
INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	100%	-	-
DANOS VERIFICADOS	Nenhum dano aparente foi observado.		

EXISTÊNCIA DE INSTALAÇÕES DE SEGURANÇA	ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
	BOM	REGULAR	RUIM, NECESSITANDO INTERVENÇÃO
INSTALAÇÃO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO (X) SIM () NÃO	100%	-	-
SISTEMA DE SEGURANÇA (X) SIM () NÃO	100%	-	-

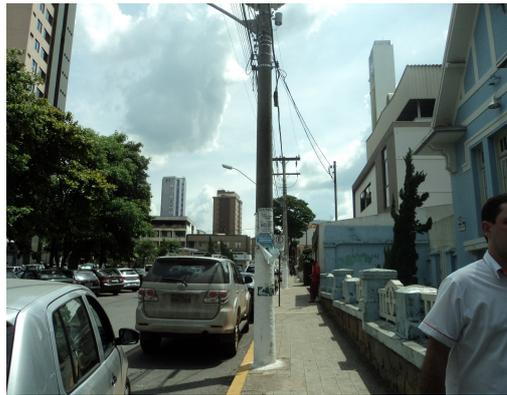
ANÁLISE DO ENTORNO	ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
	BOM	REGULAR	RUIM, NECESSITANDO INTERVENÇÃO
BENS IMÓVEIS E ESTRUTURAS DO ENTORNO	100%	-	-
EXISTÊNCIA DE INTERVENÇÕES () SIM (X) NÃO			



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Vista da praça Cônego Hugo em frente (foto 32)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



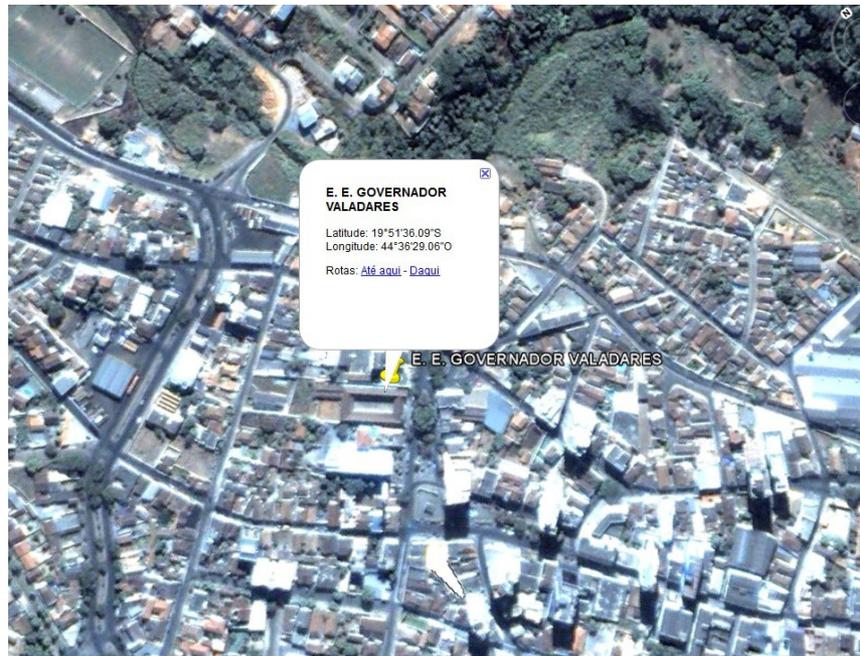
Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Prédios comerciais e delegacia ao fundo (foto 33)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/2013



Pará de Minas - E. E. Governador Valadares
Vista do área central da cidade (foto 34)
Imagem: Isabel Garcia-12/11/20113

2.4.1 Usos

A edificação foi inaugurada em 1935, e funcionava como anexo do Grupo Escolar Torquato de Almeida, só em 1945 tornou-se a Escola Estadual Governador Valadares, na época o Prefeito de Pará de Minas era Francisco Valadares Ribeiro. Seu uso como instituição educacional mantém-se até o tempo atual. O uso constante do imóvel promove alguns danos e degradações à edificação, principalmente nos revestimentos e piso e paredes. No entanto, o acesso público promove a divulgação desse patrimônio.



Coordenadas Geográficas da Escola Estadual Governador Valadares.



2.4.2 Conclusão

BEM CULTURAL	ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
	BOM	REGULAR	RUIM, NECESSITANDO INTERVENÇÃO
ESCOLA ESTADUAL GOVERNADOR VALADARES	85,4%	10,6%	4%

Data: 15 / 11 / 2013

Responsável: Isabel Christina Garcia Neto

Registro Profissional: A8995-8

Isabel Christina Garcia Neto

- Arquiteta -

