

 PREFEITURA MUNICIPAL DE PARÁ DE MINAS		ESPAÇO RESERVADO PARA PREFEITURA		ANÁLISE	
		<div>①</div>		1°	
				2°	
LOTE		ÁREA	BAIRRO		
②		③	④		
QUADRA		ZONA	DISTRITO		
⑤		⑥	⑦		
LOGRADOURO					
⑧					
SITUAÇÃO – ESCALA 1/1000					OBS.
<div>⑨</div>					<div>⑩</div>
PROJETO	ÁREA TOTAL	ÁREA A REGULARIZAR	ÁREA DE PROJEÇÃO	TAXA DE OCUPAÇÃO	
	⑪	⑫	⑬	⑭	
	ÁREA A CONSTRUIR	ÁREA DE DECRÉSCIMO	ÁREA PARA C.A.	COEF. DE APROV.	
	⑮	⑯	⑰	⑱	
	ÁREA APROVADA	Nº DE VAGAS	ÁREA PERMEÁVEL	IND. PERMEABILIDADE	
⑲	⑳	㉑	㉒		
TÍTULO					
⑳					
USO			Nº UNID. RESID.	Nº UNID. NÃO RESID.	
㉔			㉕	㉖	
IDENTIFICAÇÃO COMPLETA DO PROFISSIONAL OU EMPRESA RESPONSÁVEL PELO PROJETO					DATA
NOME: ENDEREÇO: EMAIL: TELEFONE:					㉗
					DESENHO
					㉙
RT PROJETO					FOLHA
㉚					㉛
AAAAAAAAAA DE AAAAAAAAAA REG. PROFISSIONAL					00/00
REQUERENTE					
AAAAAAAAAA DE AAAAAAAAAA CPF OU CNPJ					
㉜					

## **Manual de Preenchimento de Selo Padrão de Projetos de Pará de Minas**

CAMPO 1 – Espaço reservado para Prefeitura

CAMPO 2 – Número do lote conforme consta na planta cadastral e registro do lote.

CAMPO 3 – Área do lote conforme consta na planta cadastral e registro do lote.

CAMPO 4 – Nome oficial do bairro conforme planta cadastral.

CAMPO 5 – Número da quadra, conforme consta na planta cadastral e registro do lote.

CAMPO 6 – Zona do lote, conforme Plano Diretor Lei 6.513/20.

CAMPO 7 – Distrito onde o lote está inserido.

CAMPO 8 – Nome oficial do logradouro conforme consta na planta cadastral e registro do lote.

CAMPO 9 – Planta de situação, na escala 1:1000, conforme alínea a do Art. 10 do Código de Obras Lei 6.506/20.

CAMPO 10 – Observações pertinentes e relevantes à aprovação do projeto arquitetônico.

CAMPO 11 – Área total construída.

CAMPO 12 – Área existente e não aprovada em projeto anterior.

CAMPO 13 – Área de projeção da edificação.

CAMPO 14 – Taxa de ocupação, calculada pela divisão da área de projeção pela área do terreno.

CAMPO 15 – Área a construir.

CAMPO 16 – Área de decréscimo, preenchida no caso de demolição ou correção de área aprovada.

CAMPO 17 – Área considerada para o cálculo de C.A., calculada conforme Art. 4º, inciso I do Plano Diretor Lei 6.512/20.

CAMPO 18 – Coeficiente de aproveitamento do empreendimento, calculado conforme Art. 4º, inciso I do Plano Diretor Lei 6.512/20.

CAMPO 19 – Área aprovada em projeto anterior.

CAMPO 20 – Número total de vagas de estacionamento de veículos.

CAMPO 21 – Somatório das áreas permeáveis do projeto, calculadas conforme Art. 4º, inciso II do Plano Diretor Lei 6.512/20.

CAMPO 22 – Índice de permeabilidade, calculado conforme Art. 4º, inciso II do Plano Diretor Lei 6.512/20.

CAMPO 23 – Título do projeto, conforme tipo de aprovação. Pode ser Aprovação Inicial, Levantamento de Existente ou Modificação de Projeto Aprovado, com ou sem Acréscimo ou Decréscimo de Área.

CAMPO 24 – Tipo de uso da edificação. Pode ser Residencial, Comercial, Industrial, Institucional, Religioso ou Misto.

CAMPO 25 – Número de unidades residenciais presentes no empreendimento.

CAMPO 26 – Número de unidades não residenciais presentes no empreendimento.

CAMPO 27 – Data de emissão da prancha.

CAMPO 28 – Identificação completa do profissional ou empresa responsável pelo projeto, conforme consta no Cadastro Municipal.

CAMPO 29 – Nome do autor do desenho técnico, quando diferente do responsável técnico.

CAMPO 30 – Assinatura e nome completo do responsável técnico pelo projeto, incluindo seu número de registro em Conselho Profissional.

CAMPO 31 – Assinatura, nome e CPF ou CNPJ do requerente.

CAMPO 32 – Número da folha.